



" مكيفات "

رقم 2018/04

مركز الأفق لتدريب وتوظيف الشباب المقدسي - جامعة القدس	ضمن مشروع:
مؤسسة الأفق للتنمية الشبابية بإشراف من مؤسسة التعاون وتمويل	تنفيذ:
من البنك الإسلامي للتنمية بصفته مديراً لصندوق الأقصى، وبالتعاون	
مع جامعة القدس	
البنك الإسلامي للتنمية	تمويل:



2018

OFYD كراسة عطاء

info@alofog.org

ت : +970 2421893

فلسطين، البيرة، سطح مرجحيا

مؤسسة الأفق للتنمية الشبابية

www.alofog.org

ف : +970 2 2421894

Palestine, al berah , sateh marhba

Alofoq Foundation for Youth Development



مقدمة:

تأسست جمعية الأفق للتنمية الشبابية عام 2012، ومقرها رام الله، مركز نشاطها كافة المدن الفلسطينية. وهي مؤسسة أهلية شبابية تهدف إلى زيادة وعي الشباب وتعزيز قدراته وفتح آفاق المشاركة الشبابية والضغط لتوفير إطار قانوني لحماية حقوق الشباب ومصالحهم، مع التزام المؤسسة بأهم القيم والمبادئ التي من شأنها أن تحقق أسس الانتماء والالتزام والحرية والشراكة واحترام القانون وعدم التمييز.

تمثل رؤية "الأفق" في تمهيد واستشراف الآفاق من أجل شباب فلسطيني واع، قادر ومشارك. وتسعى لإيصال رسالتها في بناء جيل شبابي واع وبواقعه، وبأهمية دوره لإحداث التغيير الإيجابي؛ قادر على تحمل مسؤولياته ومواكبة التغيرات السريعة؛ مشارك إيجابية وعنصر نشط في الحياة الاجتماعية السياسية والاقتصادية والثقافية، من خلال برامج ونشاطات تنمية هادفة.

وضمن مشروع "مركز الأفق لتدريب وتوظيف الشباب المقدسي - جامعة القدس" والذي تنفذه بإشراف من مؤسسة التعاون وتمويل من البنك الإسلامي للتنمية بصفته مديراً لصندوق الأقصى، وبالتعاون مع جامعة القدس، والذي يهدف إلى تمكين وتوظيف الشباب المقدسين المنتسبين لجامعة القدس، من خلال تدريب 300 شاب وشابة من طلاب جامعة القدس تدريباً عاماً، وتدريب 60 طالباً تدريباً متخصصاً لتهيئتهم لسوق العمل، ومن ثم تشغيل 38 منهم، وضمن مرحلة تجهيز المختبرات، تبحث مؤسسة الأفق للتنمية الشبابية عن شركات ومناجر لتوريد أثاث مكثبي وأعمال منجور خشبية للمركز.

وبناءً على ما سبق، تعلن الأفق عن طرح عطاء "مكيفات"، وذلك حسب الشروط والمواصفات المدرجة في كراسة العطاء، فعلى الراغبين من الشركات المختصة والمسجلة رسمياً بالتقدم للعطاء مع مراعاة الشروط التالية:

1) يجب على الشركة أو المورد أن يكون مسجلاً لدى الدوائر الرسمية ويُقدّم الأوراق الثبوتية التالية:

- شهادة مسجل الشركات.

- تقدم أية أوراق ثبوتية أخرى من جهات مختصة ومتعلقة بموضوع العطاء.

2) يجب أن تكون الأسعار بالدولار الأمريكي غير شاملة للضريبة المضافة.

3) الأسعار غير شاملة للضريبة القيمة المضافة وعلى الشركة أو المورد تقديم شهادة خصم مصدر وفواتير صفريّة في حال حصول مؤسسة الأفق على إعفاء ضريبي.

4) يجب أن تكون الأسعار سارية لمدة لا تقل عن ثلاثة شهور من آخر يوم لتسليم العطاء.



OFYD كراسة عطاء

info@alofog.org

ت : +970 2421893

فلسطين، البيرة، سطح مرجبا

مؤسسة الأفق للتنمية الشبابية

www.alofog.org

ف : +970 2 2421894

Palestine, al berah , sateh marhba

Alofog Foundation for Youth Development

- 5) آخر موعد للحصول على نسخة من كراسة العطاء 17-10-2018 في مقر المؤسسة الكائن في البيرة- سطح مرحبا- خلف شركة ترست للتأمين.
- 6) آخر موعد لتسليم العطاءات الساعة الثانية ظهراً من يوم الأربعاء الموافق لتاريخ 17-10-2018 في مقر المؤسسة مع العلم أنه لن يقبل أي من العطاءات بعد هذا الموعد.
- 7) يجب إرفاق تأمين ابتدائي لدخول العطاء بقيمة (5%) من قيمة العطاء المقدم، وذلك على شكل كفالة بنكية أو شيك بنكي مصدق من أحد البنوك المعتمدة لدى سلطة النقد الفلسطينية يتم إصداره باسم مؤسسة الأفق للتنمية الشبابية ويكون سارياً لمدة لا تقل عن ثلاثة أشهر من آخر موعد لاستلام العطاءات، ولا تقبل الأموال النقدية أو الشيكات الشخصية.
- 8) مؤسسة الأفق غير ملزمة بقبول أقل الأسعار، كما يحق لها قبول أو رفض أي عطاء أو إلغاء أو إلغاء العطاء كاملاً دون تحمل أية مسؤولية أو إبداء الأسباب.
- 9) يحق للأفق تجزئة العطاء بما تراه مناسباً، ولا يحق لأي من المتقدمين الاعتراض على ذلك.
- 10) لا يُسمح للشركة الواحدة بالتقدم بأكثر من عطاء سواء كان باسمها الشخصي أو بالشراكة مع غيرها.
- 11) في ظروف استثنائية تستدعي تمديد فترة سريان العطاء، سيتم إبلاغ مقدمي العطاءات كتابياً ولكن يُسمح لهم بتغيير الأسعار.
- 12) سيتم فتح المطاريف بجلسة مفتوحة بتاريخ 17-10-2018 الساعة الثانية ظهراً في مكتب مؤسسة الأفق وبحضور من يرغب من أصحاب الشركات التي قدمت عروضها أو ممثلين عنهم.
- 13) رسوم الإعلان على من يرسو عليه/عليهم العطاء.
- 14) لمزيد من المعلومات يرجى مراجعة مؤسسة الأفق على هاتف رقم 022421893 أو زيارة المكتب وذلك خلال ساعات الدوام الرسمي من الأحد إلى الخميس، من الساعة 9:00 صباحاً وحتى 3:00 مساءً.

الشروط العامة

قبول/رفض العطاء:

- 1) لقبول العطاء، يجب وضع ختم الشركة على جميع مستندات العطاء ويجب أن يكون العطاء موقع من طرف صاحب الشركة المخوّل بالتوقيع.
- 2) يتم رفض أي عطاء في حال عدم إرفاق التأمين الابتدائي حسب الأصول.
- 3) يتم رفض أي عطاء في حال عدم إرفاق نموذج إقرار الشركة (آخر صفحة بالعطاء) موقع ومختوم الختم من الأصيل.



OFYD كراسة عطاء

- 4) يجب كتابة اسم العطاء ورقمه على الظرف من الخارج بشكل واضح.
- 5) ليس مطلوباً من الشركة أن تقوم بأي عمل غير منصوص عليها في وثائق العطاء ولا التغيير في العطاء كشرط لإرساء العطاء عليها.

الانسحاب:

- 1) إذا قامت الشركة بسحب العطاء المقدم بعد موعد فتح العطاءات، عندها يحق للأفق مصادرة التأمين الابتدائي المقدم من الشركة بدون إنذار للشركة.
- 2) إذا رغبت الشركة بسحب العطاء المقدم قبل موعد فتح العطاءات، عندها يجب إعلام الأفق بكتاب خطي رسمي موقع ومختوم حسب الأصول قبل موعد فتح العطاءات، وعدا ذلك يحق للأفق مصادرة التأمين الابتدائي المقدم من الشركة بدون إنذار للشركة كما ورد بالبند (1) أعلاه.
- 3) لا يحق للشركة الرجوع على الأفق بأي خسارة أو ضرر ناشئ عن تقديم العرض في حالة إذا ما رُفضت كل العروض المقدمة لها أو إذا ما لم يحل العرض على أقل الأسعار أو إذا ألغيت دعوة العطاء في أي وقت وفي أي مرحلة دون ذكر الأسباب.

التسعير:

- 1) يجب أن تكون الأسعار بعملة الدولار الأمريكي.
- 2) يجب أن تكون الأسعار غير شاملة لضريبة القيمة المضافة وعلى من يرسو عليه العطاء تقديم فواتير ضريبية صفرية وشهادة خصم المصدر للمسجلين بالدوائر الرسمية الفلسطينية، وذلك في حال حصول الأفق على إعفاء ضريبي للمشروع، وفي حال عدم الحصول على الإعفاء الضريبي؛ يتوجب على الشركة تقديم الفاتورة الضريبية (الشاملة لقيمة الضريبة).
- 3) على الشركة عند تسعير بنود هذا العطاء أن تأخذ بالاعتبار كافة التعليمات والمتطلبات المنصوص عليها في الشروط الخاصة بحيث تتأكد أن أسعارها تشمل كافة التكاليف اللازمة لإنجاز التوريدات بالشكل المطلوب بما في ذلك من أعمال الشحن والتوصيل من المصدر وحتى مكان التسليم والأجور المترتبة على ذلك.
- 4) على الشركة أن تلتزم بتعبئة الأسعار على نماذج كراسة العطاء ولن يتم النظر للأسعار المقدمة على نماذج الشركة أو أية نماذج أخرى.
- 5) يتم تعبئة الأسعار بقلم حبر أزرق جاف فقط لا غير.

- (6) يتم تعبئة أسعار الوحدة بالأرقام والكلمات؛ وفي حالة تعارضت القيمة بالكلمات مع القيمة بالأرقام يتم اعتماد القيمة بالكلمات.
- (7) لا يجوز الكشط أو الحو أو استخدام التبيكس في العطاء المقدم وكل كشط أو حو أو شطب في الأسعار أو غيرها يجب إعادة كتابته رقماً وكتابةً والتوقيع جانبه.

التعاقد:

- (1) ستقوم الأفق بإشعار الشركة الفائزة بالعطاء من خلال إرسال خطاب الإشعار بالإحالة.
- (2) على الشركة التي يرسو عليها العطاء أن توقع عقداً مع مؤسسة الأفق وفي حال تخلف الشركة عن التعاقد؛ عندها يحق للأفق الإحالة على غيره ووضع الشركة المتخلفة ضمن القائمة السوداء لديها بالإضافة لمصادرة التأمين الابتدائي.
- (3) تلتزم الشركة في حال الترسية عليها، بتقديم كفالة حسن تنفيذ على شكل كفالة بنكية أو شيك بنكي مصدق من أحد البنوك المعتمدة لدى سلطة النقد الفلسطينية وتكون بقيمة 10% من إجمالي قيمة البنود التي تمت ترسيبتها على الشركة وسارية المفعول حتى تاريخ 2018/12/31 كحد أدنى، ويتم إصدار الكفالة خلال يومين من تاريخ الإحالة.
- (4) تلتزم الشركة بجميع المواصفات التي تحددها الأفق.
- (5) تلتزم الشركة التي أحيل عليها العطاء بتنفيذ التوريدات خلال شهر من تاريخ أمر التوريد الصادر من الأفق.
- (6) لا يجوز للشركة التنازل لأي شخص آخر و/أو شركة أخرى عن كل أو جزء من العقد دون الحصول على إذن خطي من الأفق، ويجب إعلام الأفق كتابياً عن جميع التعاقدات في الباطن مع شركات أخرى لأغراض تنفيذ المشروع، ومن حق الأفق رفض أي شركات من الباطن.
- (7) إذا استعملت الشركة الغش أو التلاعب في معاملتها أو ثبت أي غش أو تلاعب أو خلل بتنفيذ الأعمال عندها يُلغى العقد مع عدم الإحلال بحق الأفق بالمطالبة بالتعويضات المترتبة على ذلك وتُوضع الشركة ضمن القائمة السوداء لدى الأفق بالإضافة لمصادرة كفالة حسن التنفيذ.
- (8) تفوض الشركة الأفق بخصم غرامات التأخير من أية مُستحقات لها على حساب المشروع كالتالي في حال التأخير في تنفيذ الأعمال:
- تطبيق غرامة تأخير بقيمة 5% من القيمة المدرجة بأمر التوريد وذلك عن كل أسبوع تأخير في حالة تأخر المورد عن التوريد عن المدة المحددة، على ألا يتجاوز الخصم 10% من قيمة العقد، وعند بلوغ السقف؛ عندها يحق

OFYD كراسة عطاء



للأفق توريد المواد من شركة أخرى على حساب الشركة المتأخرة وبالطريقة التي تضمن بها الأفق الحصول على المواد اللازمة لإتمام المشروع.

- يحق للأفق إلغاء العقد مع الشركة ومصادرة التأمين مع إخطار الشركة بذلك، وذلك بدون الإخلال بحق الأفق في المطالبة بأي تعويض نظير الأضرار الناتجة عن عجز الشركة بتنفيذ العقد.
- 9) الخلافات بين الأفق والشركة يجب أن تُحل ودياً بالتفاوض المباشر، وإذا لم يُحل الخلاف ودياً خلال يومين من بدء المفاوضات فيمكن بطلب من أحد الفريقين تعيين حكماً ثالثاً للتحكيم بينهما طبقاً للقوانين المحلية.
- 10) يسري على التعاقد ما بين الشركة والأفق القوانين المعمول بها في فلسطين ويكون السبيل الوحيد لحل أي نزاع بين الفريقين هو التحكيم من خلال مؤسسة تحكيم أو هيئة تحكيم محلية؛ ويكون قرار التحكيم نهائياً في كل ما يخص نصوص العقد وما ينشأ عنه.

المفاوضات:

يحق للأفق إجراء المفاوضات مع الشركة/الشركات التي تقيم كأفضل عرض، ولا يحق لأي من الشركات الاعتراض على ذلك.

آلية تقييم العطاء:

سوف يكون التقييم للعطاءات فنياً ومالياً، وبالآلية التي تراها الأفق مناسبة وعادلة وتتوافق مع قوانينها الداخلية.

الشروط الخاصة

- لا يتم استلام الأصناف في حال كانت لا تطابق المواصفات المتفق عليها.
- جميع الأعمال تتم وفقاً لتعليمات المهندس المشرف.
- يشمل السعر جميع الملحقات وقطع الغيار اللازمة وفقاً لتوجيهات المهندس المشرف.
- يتحمل المورد كافة تكاليف النقل والتفريغ والشحن لجامعة القدس - أبو ديس والبيرة.
- الأعداد قابلة للزيادة والنقصان، والمناقصة قابلة للتجزئة.
- أجور وتكاليف تركيب وتوريد الأثاث على المورد.
- يجب تقديم خطة عمل إجرائية مع تحديد الفترات الزمنية

وبناءً على ما سبق، نرجو تقديم عرضكم الشامل للأسعار والشروط للأصناف التالية:

#	البند	المواصفات	سعر الوحدة بالأرقام	سعر الوحدة	الكمية	السعر الكلي بالأرقام	السعر الكلي بالكلمات
---	-------	-----------	------------------------	---------------	--------	-------------------------	----------------------

OFYD كراسة عطاء

info@alofog.org

ت : +970 2421893

فلسطين، البيرة، سطح مرجا

مؤسسة الأفق للتنمية الشبابية

www.alofog.org

ف : +970 2 2421894

Palestine, al berah , sateh marhba

Alofoq Foundation for Youth Development

		بالكلمات				
	4			supply and install, and commission inverter split air conditioning unit (Cooling and heating) wall type, complete with electrical connections, remote control, drain pipes to floor drains, supports and hangers, builders work, insulated copper pipes, cables, complete and functional and having capacity of 2.5TR (30000Btu) electrical power 1ph/220v.All is according to drawings specifications, and approval of supervisor engineer.	Split unit	1
	1			supply and install, and commission inverter split air conditioning unit (Cooling and heating) wall type, complete with electrical connections, remote control, drain pipes to floor drains, supports and hangers, builders work, insulated copper pipes, cables, complete and functional and having capacity of 1.0 TR (12,000 Btu) electrical power 1ph/220v.All is according to drawings specifications ,and approval of supervisor engineer	Split unit	2
المجموع الكلي (بالأرقام والكلمات)						



الإقرار بفهم محتويات وثائق العطاء كاملة، وتعهد بصحة المعلومات المعبأة من الشركة

أقر أنا (الاسم الرباعي) حامل هوية رقم
..... (مع إرفاق صورة عن الهوية الشخصية) صاحب و/أو المخوّل من شركة
..... مشغل مرخص رقم
.....، بأني قرأت كافة وثائق العطاء ، وفهمتها بالكامل، وأن كافة المعلومات الواردة في
العطاء والملاحق صحيحة وملزمة لي قانونياً، ونعلن مسؤوليتنا والتزامنا التام لإنجاز وتنفيذ جميع الأعمال حسب الشروط
والمواصفات والكميات المطلوبة في أوامر التوريد وحسب تعليمات مؤسسة الأفق للتنمية الشبابية. كما أقرّ بكافة القوانين
والتعليمات الصادرة عن الجهات الرسمية بما يخص تنظيم عمل المنشآت العاملة بطبيعة حرفتي وتنظيم عمل العمّال وأية
قوانين أخرى سارية في فلسطين. وألتزم بالعرض المقدم من طرفي حتى تاريخ 2018/12/31. كما أتحمّل تبعات أي خلل
بالتنفيذ يعرضني للمسائلة وأية تبعات قانونية أو أخلاقية ومصادرة الكفالات.

وفي حالة تم اكتشاف أي خلل قبل أو خلال أو بعد تنفيذ المشروع؛ سواء كان خللاً معنوياً أو مادياً فإن ذلك يُعرض
شركتنا للمسائلة وأية تبعات قانونية أو أخلاقية بما تراها الافق مناسباً.



OFYD كراسة عطاء

info@alofaq.org

ت : +970 2421893

فلسطين، البيرة، سطح مرجبا

مؤسسة الأفق للتنمية الشبابية

www.alofaq.org

ف : +970 2 2421894

Palestine, al berah , sateh marhba

Alofoq Foundation for Youth Development



IsDB
البنك الإسلامي للتنمية
Islamic Development Bank



التعاون
Taawon
٣٥ عاماً من التعاون
#Taawon35

اسم الشركة:

عنوان الشركة بالتفصيل:

اسم جهة الإتصال المباشر

هاتف متنقل:

بريد إلكتروني:

التوقيع:

ختم الشركة:



OFYD كراسة عطاء

info@alofog.org

ت : +970 2421893

فلسطين، البيرة، سطح مرجحا

مؤسسة الأفق للتنمية الشبابية

www.alofog.org

ف : +970 2 2421894

Palestine, al berah , sateh marhba

Alofoq Foundation for Youth Development